



Prijslijst koopwoningen fase 3 Europarei

Bouw-nummer	Type	Kavel-oppervlak	Woon-oppervlak	V.O.N.-prijs
153	Hoekwoning met uitbouw voorzijde	136m ²	117m ²	€ 380.000,-
154	Middenwoning	130m ²	111m ²	€ 355.000,-
155	Middenwoning	130m ²	111m ²	€ 355.000,-
156	Middenwoning	130m ²	111m ²	€ 355.000,-
157	Middenwoning	130m ²	111m ²	€ 355.000,-
158	Middenwoning	130m ²	111m ²	€ 355.000,-
159	Middenwoning	130m ²	111m ²	€ 355.000,-
160	Middenwoning	130m ²	111m ²	€ 355.000,-
161	Middenwoning	130m ²	111m ²	€ 355.000,-
162	Hoekwoning met uitbouw voorzijde	132m ²	117m ²	€ 380.000,-
183	Hoekwoning	135m ²	111m ²	€ 370.000,-
184	Middenwoning	132m ²	109m ²	€ 362.500,-
185	Middenwoning	132m ²	109m ²	€ 362.500,-
186	Middenwoning	132m ²	109m ²	€ 362.500,-
187	Hoekwoning met uitbouw voorzijde	138m ²	117m ²	€ 385.000,-

De genoemde v.o.n.-prijzen zijn inclusief:

- BTW
- Grond
- Bouwkosten en prijsstijgingen tijdens de bouw
- SWK-Waarborg en garantieregeling
- Architecten- en constructeurhonorarium
- Aanleg & 10 jaar onderhoud Klimaatgarant-installatie (Nul-Op-de-Meter)
- Aansluitkosten voor water, elektra en riolering
- Notariskosten eigendomsoverdracht
- Kadasterkosten

De genoemde v.o.n.-prijzen zijn exclusief:

- Financieringskosten zoals advieskosten hypotheekadviseur en taxatierapport
- Notariskosten hypotheekakte
- Rente over de grond vanaf 1 november 2019
- Rente over eventueel vervallen bouwtermijnen
- Meer- /minderwerk als gevolg van kopersopties
- Keukeninrichting

Deze prijslijst is met zorg samengesteld, doch eventuele wijzigingen zijn voorbehouden, geldig tot 1 september 2019. Aan bovenstaande gegevens kunnen geen rechten worden ontleend.

Eigen Haard, mei 2019.